

**Referencia:** 1336-FB  
**Tipo inmueble:** Terreno Parcela Urbana  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 170.000 €  
**Estado:** Urbano



**Población:** Mijas Costa  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29649  
**Zona:** Urb Cerros del Aguila

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 622      **Orientación:** suroeste

**Descripción:**

Estupenda parcela urbana en zona residencial tranquila en la Urbanización Cerros del Águila con vistas al mar, campo de Golf y a la montaña. A tan solo 3.5 km de la playa del Castillo y a 4 km de Fuengirola centro. En sus cercanías existen 2 campos de Golf, Cerrado del Águila y Mijas Golf, Hipódromo de Mijasy el Centro comercial Miramar. Disponibilidad desde 532 m2 hasta 633 m2.

Edificabilidad del 0,24 %, parcela mínima 500 m2, ocupación 35% y fachada mínima de 10 mts. Parcela para la construcción de vivienda unifamiliar aislada. Leve pendiente y orientación Suroeste.