

**Referencia:** 1388-FB  
**Tipo inmueble:** Finca rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **125.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Coín  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29100  
**Zona:** La Charca



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>útiles:</b> 40	<b>Metros de parcela:</b> 6000
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 65	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

**Descripción:**

Bonita finca rústica en Coín, zona La Charca. Parcela de regadío con variados árboles frutales (naranjos, limoneros, aguacates, nogales, chirimoyos, melocotón, membrillo, granados, etc). Casita prefabricada en muy buen estado con 2 dormitorios, baño, salón/comedor con cocina tipo americana, y gran terraza porche de 65 m2 con zona de barbacoa. Dispone de instalación eléctrica y suministro de agua potable, además tiene riego por acequia de la comunidad de regantes. Parcela con leves desniveles y abancalada. A tan solo 2 kms del pueblo, el acceso es asfaltado hasta la misma finca.