

**reference:** 1689-FB

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 553.000 €

**condition:** new



**address:**

**Nº: Nfloor:** 3

**town:** Fuengirola

**province:** Málaga

**postal code:** 29640

**zone:** 2ª línea de playa



**sqm built:** 146  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 57  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**lift:** yes  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 1  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

## description:

En pleno corazón de Fuengirola descubre una verdadera joya, llena de vida, encanto y posibilidades. Un exclusivo complejo de 116 apartamentos con una ubicación inmejorable, a un paso de la playa.

Fabuloso residencial que le ofrece todas las facilidades requeridas en la vida de hoy, instalaciones modernas, amplias terrazas y excelentes zonas comunes que invitan a disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

El mar a tus pies, a solo 100 metros de la playa, pero en el centro de la ciudad, permitiéndote disfrutar también de un estilo de vida urbano

Un extraordinario complejo residencial, de arquitectura contemporánea y construcción sostenible. Conformado por espléndidos apartamentos y áticos de lujo, con garaje y trastero, a solo 100 m del mar. La arquitectura moderna rompe con el pasado y apuesta por la innovación y el progreso.

Una selección de apartamentos de lujo con diseño moderno de 1, 2 y 3 habitaciones, armoniosamente integrados con el entorno. El diseño de este proyecto se basa en los espacios abiertos aprovechando al máximo la luz natural. Este concepto se extiende a las áreas exteriores con amplias terrazas que invitan a disfrutar del clima y la vida mediterránea.

Materiales con los más altos estándares de calidad seleccionados cuidadosamente por nuestro equipo de diseñadores. Líneas limpias, cocinas lacadas y con electrodomésticos NEFF, encimeras Silestone, baños equipados con suelos y azulejos de Gunni Trentino, son algunos de los ejemplos de las calidades incluidas.

## COMUNIDAD EXCLUSIVA

Una experiencia de lujo única, que no se detiene en la puerta de su casa, descubra los numerosos servicios que ofrece exclusivamente a sus residentes, que disfrutarán el lujo de vivir al estilo de un resort todos los días.

En línea con el concepto de vida lujosa, le brinda acceso a una variedad de servicios e instalaciones de primera clase. Su exclusivo club deportivo incluye un spa completo, gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre.

## SPA

Lleva tu cuerpo, mente y espíritu a un viaje en tu propio spa.

Sauna, baño turco, jacuzzi, bañera de hidromasaje, zona de relajación y piscina climatizada.

Recuperando el concepto original de aguas termales y la sensación de descanso que el agua proporciona a través de tratamientos como: duchas de contraste (una terapia de agua fría y caliente de estilo romano), burbujeo de agua, terapia de color con jacuzzi y baños de vapor.

El uso de estos servicios es un lujo que ahora puede permitirse a diario.

## GIMNASIO

El espacio está diseñado con un pavimento amortiguante para evitar lesiones y hacer más agradable la práctica deportiva.

Cintas de correr, elípticas, bicicletas estáticas, máquinas de pesas, máquinas de abdominales. Máquinas de última generación Precor o similar, con pantalla táctil, conexión a Internet y televisión para que puedas ir a tu propio ritmo.

Disfruta una experiencia fitness, una potente combinación entre el ejercicio físico y el entretenimiento. Desconecta con una rutina de ejercicios cardio y tonificantes. Cuida tu salud y bienestar, siéntete bien contigo mismo.

## FITNESS STUDIO

Todos deseamos mantener una mente sana, se ofrece este espacio completamente equipado para que lo utilices según tus preferencias: yoga, pilates, meditación. Duerme mejor, reduce el estrés y alarga tu vida en tu propia sala de fitness.

## PISCINA EXTERIOR

Con más de 320 días de sol, ¿Por qué no disfrutar de la piscina todo el año?

Siente cómo te calienta el sol incluso en pleno invierno. Date un baño refrescante en la piscina salada y disfruta de un buen libro desde tu hamaca, rodeado de un amplio jardín natural.

## INSTALACIONES

Un complejo moderno se centra en sus instalaciones para fomentar la sensación de comunidad y facilitar nuestra vida diaria. Puede gestionar su negocio desde el espacio de trabajo compartido (Coworking), entretener a sus invitados y familiares en el Gastro Bar o disfrutar de una película en la sala de cine.

Todo lo que necesitas para poder disfrutar de tu nuevo hogar

## GASTRO BAR

Disfruta de una gran cena con familiares y amigos, en un espacio amplio y cómodo, especialmente diseñado para ti, donde puedes deleitar sus paladares con tus mejores recetas, o crear tu propio concurso de cocina con tus amigos y mostrarles quién es el chef.

## CO- WORKING

Grandes ventanales que permiten que la luz natural llene por completo el espacio de trabajo ofreciendo unas agradables vistas a un coqueto jardín. Conexión de internet, escritorios, salas de reuniones, máquinas de café y té.

Todo lo que necesitas para trabajar tranquilamente. Paredes revestidas con materiales fonoabsorbentes y un sistema especial de iluminación que le proporciona un espacio relajante de trabajo. El co-working está equipado con el mobiliario adecuado para trabajar independientemente o en pequeños grupos.

## SALA DE CINE

3, 2, 1. La película va a empezar

¿Qué mejor plan para una tarde de domingo que disfrutar de tu película favorita en tu propia sala de cine?

Un espacio acústicamente aislado, con una gran pantalla, sonido envolvente y grandes asientos, para que te sientas como en una gran sala de cine. ¡Solo necesitas las palomitas de maíz! Posibilidad de jugar juegos en línea o proyectar videos e imágenes entre amigos y familiares.

Vive la exclusividad de un cine privado sin salir de casa.

QUE PODEMOS HACER POR TI ¿?

## ZONAS COMUNES:

Reserva tu espacio y disfruta de tus instalaciones sin perder un minuto de tu tiempo.

- Gimnasio - Gastrobar - Sala de cine - Fitness studio - Co-working - Spa

## DOMÓTICA:

Dirige tu hogar desde tu propio móvil.

- Iluminación - Climatización - Motores de persianas - Vídeo portero integrado - Apertura de puertas

## SERVICIOS INTERNOS

Reserva una gran variedad de servicios desde tu salón.

- Servicios de limpieza - Reserva de chef privado - Servicio de canguro - Servicio de lavandería - Masajes privados - Otros servicios (fontanero, electricista, etc)

