

## **Fincas Barea**

C/ Héroes Dos de Mayo 3, Local 6 Fuengirola

Teléfono: 952667877 Teléfono 2: 670833094 e-mail: info@fincasbarea.com

Referencia: 1836-FB

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 1.190.000 €

Estado: Buen estado

Población: Mijas Costa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29649

Zona: Urb Mijas Golf

- los-	Maria de La Carta de la Ca	160
		1
Vin.		NE
CAR		Fincas Barea

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos:490Suelo de:porcelánicoMetros de parcela:1615Garajes:1M² terraza:280Terraza(s):2

Dormitorios: 4 Baños: 4 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Magnífico chalet independiente haciendo esquina en la prestigiosa urbanización Mijas Golf con hermosos jardines y gran piscina. La villa está construida en una parcela de 1615 m², con un amplio sótano/garaje de 320 m² con capacidad para 8/10 coches. La vivienda tiene una superficie construida de mas de 450 m² y distribuida en 2 plantas. Consta de un precioso hall de entrada con escalera de mármol y barandilla de forja, 4 dormitorios con armarios empotrados y baños en suite, gran salón comedor con varias estancias y con chimenea, cocina totalmente equipada y con zona comedor, todas las estancias tienen acceso a las amplias terrazas tanto en la planta inferior como en la planta superior y con estupendas vistas al jardín y piscina. Vivienda muy luminosa y soleada, dispone de aire acondicionado en todas las estancias, suelo radiante, agua caliente a través de paneles solares, cerramientos con doble acristalamiento, alarma, ... y todas las instalaciones y comodidades que hacen de esta casa un auténtico lujo a tan solo 5/10 min del centro de Fuengirola y de la playa, bien situada en el corazón de la Costa del Sol y a tan solo 25 min de Marbella y Málaga.