

Referencia: **2401-FB**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **120.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29640

Zona: centro ciudad



M² construidos: 33

Aire acondicionado: preinstalado

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Estancias: 2

Descripción:

¡Tu negocio en la mejor ubicación de Fuengirola!
Este local de 33 m² es la oportunidad perfecta para emprendedores y negocios que buscan una ubicación estratégica en el centro de Fuengirola.

Características destacadas:
Ubicación inmejorable: En el corazón de Fuengirola, con alta visibilidad y afluencia de público.
Diseño funcional y versátil: Amplia sala, office, despacho y aseo.
Ideal para cualquier tipo de negocio: Adaptable a tus necesidades y requerimientos.

Totalmente reformado: Con acabados modernos y de alta calidad.
Iluminación LED: Ambiente profesional y acogedor.
Distribución abierta y flexible: Personalízalo según tus necesidades.
Baño privado: Todas las instalaciones listas para usar.

Este magnífico local adaptado como vivienda, es una oportunidad única de inversión en el centro de Fuengirola. Sin cambio de uso, este inmueble te ofrece la posibilidad de vivir y trabajar en un mismo espacio, o de obtener una alta rentabilidad alquilándolo.

En la Avenida de Mijas, una de las zonas más transitadas de Fuengirola.
Diseño moderno y funcional: 1 dormitorio/despacho, baño completo y amplio salón comedor con cocina integrada.
Acabados de alta calidad: Preinstalación de aire acondicionado, cristales de climalit y techos altos.
Alta rentabilidad: Ideal para alquiler a corto o largo plazo.

¡No esperes más!
Llama ahora y asegura tu local en una de las zonas más comerciales de Fuengirola.
