



## Fincas Barea

C/ Héroes Dos de Mayo 3, Local 6  
Fuengirola

Teléfono: 952667877  
Teléfono 2: 670833094  
e-mail: info@fincasbarea.com

Referencia: **2416-FB**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **279.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Velázquez  
Planta: 2  
Población: Mijas Costa  
Provincia: Málaga  
Cod. postal: 29651  
Zona: Las Lagunas



**M<sup>2</sup> construidos:** 85      **Suelo de:** mármol      **Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 6      **Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2      **Orientación:** este      **Baños:** 1

**Antigüedad:** 2005      **Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 55

## Descripción:

Luminoso piso con terraza, piscina y garaje en Las Lagunas de Mijas.

¡Tu nuevo hogar te espera en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol!

Presentamos este fantástico piso en Las Lagunas de Mijas, ubicado en un exclusivo recinto cerrado que combina la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de tener todos los servicios a la puerta de casa. Una oportunidad ideal tanto para familias que buscan calidad de vida como para inversores que apuestan por una zona de alta rentabilidad.

Lo mejor de esta vivienda:

Espacios amplios y luminosos: Salón-comedor independiente con acceso directo a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del clima de Málaga.

Máximo confort: 2 dormitorios bien distribuidos, 1 baño completo y cocina independiente totalmente amueblada.

Todo incluido: El precio comprende plaza de garaje privada y trastero, un valor añadido imprescindible en la zona.

Zonas comunes premium: Disfruta de refrescantes baños en la piscina comunitaria y paseos por sus cuidadas zonas verdes.

Vivirás en un entorno consolidado donde no necesitarás el coche para el día a día:

Servicios a un paso: Rodeado de colegios, parques infantiles, centros de salud (CARE), centros deportivos y una amplia oferta de supermercados y comercios.

Conectividad total: Acceso inmediato a la Autovía A-7 (conexión rápida con Málaga y Marbella). A tan solo unos minutos del vibrante centro de Fuengirola y sus playas.

La vivienda se encuentra en un estado excelente, lista para entrar a vivir o para poner en rentabilidad desde el primer día.

No pierdas esta oportunidad en Las Lagunas. ¡Contacta ahora para agendar tu visita!

---