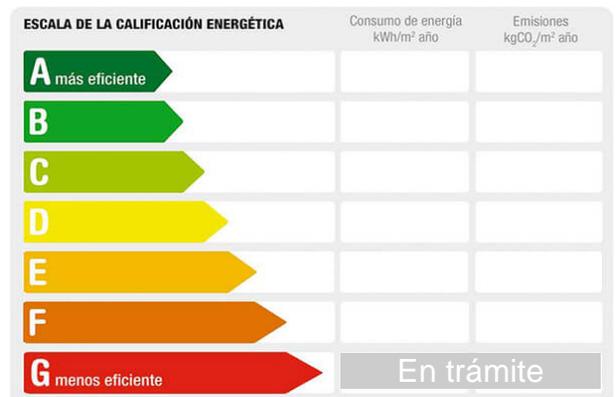


Referencia: **2427-FB**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **550.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Paseo Marítimo Rey de España  
 Planta: 2  
 Población: Fuengirola  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29640  
 Zona: 1 LINEA PLAYA Doña Sofía



|                                       |                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 136 | <b>útiles:</b> 95                |
| <b>Garajes:</b> 1                     | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 32 |
| <b>Dormitorios:</b> 3                 | <b>Baños:</b> 2                  |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    | <b>Armarios:</b> 3               |

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 2  
**Antigüedad:** 1986

---

## Descripción:

Exclusivo Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa con Vistas al Mar en Parque Reina Doña Sofía, Fuengirola.

Descubra la quintaesencia de la vida costera en la Costa del Sol con este excepcional apartamento de lujo, completamente reformado y listo para entrar a vivir, ubicado en el prestigioso y altamente demandado complejo residencial Parque Reina Doña Sofía. Esta joya en primera línea de playa ofrece una oportunidad inigualable para quienes buscan confort, una ubicación privilegiada y una calidad de vida superior, a escasos metros del mar.

Con una generosa superficie construida de 95,50 m<sup>2</sup>, este atractivo apartamento de tres dormitorios presenta una distribución funcional y luminosa. El corazón de la vivienda es un amplio salón con una moderna y funcional cocina americana totalmente equipada, que se integra perfectamente en el espacio, maximizando la luz natural y presentando un diseño contemporáneo y práctico. Desde el salón, se accede a dos acogedoras terrazas privadas que suman un total de 32,37 m<sup>2</sup>, perfectas para relajarse y contemplar el entorno. La terraza principal, orientada al este, disfruta del sol de mañana y ofrece cautivadoras vistas al mar, mientras que la segunda terraza, orientada al oeste, recibe el sol de tarde y se asoma al conocido Parque de la Fantasía, un enclave ideal para familias gracias a sus zonas ajardinadas y de juegos.

El apartamento cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, asegurando comodidad y privacidad para todos. La vivienda fue reformada íntegramente hace tan solo un año con materiales de alta calidad y un diseño vanguardista. Para su máximo confort durante todo el año, dispone de aire acondicionado instalado en el salón y preinstalación en los dormitorios, así como calefacción para las temporadas más frescas.

La propiedad incluye en el precio una plaza de garaje de 22,53 m<sup>2</sup> y un trastero de 10,65 m<sup>2</sup>, ambos convenientemente ubicados en la planta sótano del mismo edificio, ofreciendo soluciones de almacenamiento y aparcamiento sin igual.

La urbanización no solo destaca por su ubicación, sino también por sus excelentes servicios: conserjería diurna, vigilancia nocturna y zonas comunes ajardinadas perfectamente cuidadas, garantizando tranquilidad y seguridad las 24 horas del día. Además, el edificio cuenta con ascensor para mayor comodidad en el día a día.

Situado en el vibrante centro de Fuengirola, este inmueble goza de una ubicación inmejorable. Tendrá a su disposición excelentes medios de transporte, incluyendo la estación de tren que conecta con Málaga y otras localidades cercanas, además de varias paradas de autobús. La zona es reconocida por su ambiente animado, su rica oferta cultural y de ocio, con numerosos mercados locales, bancos, centros educativos y áreas recreativas que satisfacen todas las necesidades.

Esta vivienda es ideal tanto como residencia habitual de ensueño, como una inversión de alto potencial para alquiler vacacional dada su primera línea de playa y cercanía a los principales puntos de interés. Disfrute de la vida en la Costa del Sol en este encantador apartamento, donde el mar y la diversión se fusionan para brindarle una calidad de vida inmejorable.

---