

Referencia: **2529-FB**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **835.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Montecorto  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29430  
 Zona: Montecorto



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 370	<b>útiles:</b> 260	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 5787	<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 50
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 1993	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

---

## Descripción:

Espectacular Finca Rústica con Licencia Turística en la Sierra de Grazalema.

Naturaleza, confort y rentabilidad a 20 minutos de Ronda.

Descubra este oasis de paz ubicado en el privilegiado entorno de Montecorto, en plena Sierra de Grazalema. Esta propiedad única combina la serenidad de un refugio natural con la comodidad de estar a un paso de todos los servicios y a solo 20 minutos de la histórica ciudad de Ronda.

El exterior, un paraíso privado.

La finca se asienta sobre una generosa parcela de 5.787 m<sup>2</sup> totalmente vallada y meticulosamente cuidada. Un entorno donde el tiempo se detiene entre:

Árboles frutales y zonas ajardinadas.

Piscina privada con amplias zonas de solárium para disfrutar del clima de la sierra.

Varias terrazas ideales para cenas al aire libre y desconexión total.

Gran zona de aparcamiento con capacidad para varios vehículos.

La Vivienda, espacio y bienestar.

Construida en dos plantas, la casa destaca por su amplitud y funcionalidad, siendo ideal tanto para una gran familia como para el alojamiento de huéspedes:

5 dormitorios luminosos, todos equipados con aire acondicionado y bomba de calor para garantizar el confort durante todo el año.

2 baños completos.

Salón-comedor acogedor con acceso a zonas exteriores.

Cocina independiente totalmente equipada.

Esta propiedad no es solo un hogar, es una oportunidad de negocio real. Gracias a su licencia de alojamiento rural en vigor, permite una explotación turística inmediata con alta demanda en la zona debido a su ubicación estratégica para el senderismo y el turismo de naturaleza.

Ya sea como residencia habitual o como proyecto de inversión, esta finca representa lo mejor del estilo de vida rural andaluz.

le gustaría visitarla? Contacte ahora para más detalles y descubra el potencial de esta propiedad única.

---