

Referencia: **2546-FB**  
 Tipo inmueble: Chalet Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **420.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Sierrezuela  
 Población: Mijas  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29651  
 Zona: Urb La Sierrezuela



**M<sup>2</sup> construidos:** 222      **útiles:** 124  
**Garajes:** 1      **M<sup>2</sup> terraza:** 80  
**Dormitorios:** 2      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 2

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 2  
**Antigüedad:** 2000

---

**Descripción:**

¡Tu oasis en La Sierrezuela! Adosado impecable con terraza de 80 m<sup>2</sup> y gran garaje.

Imagina disfrutar del clima de la Costa del Sol en tu propia terraza espectacular de 80 m<sup>2</sup>, organizar barbacoas con amigos o relajarte junto a la chimenea en invierno.

Este magnífico chalet adosado en la exclusiva Urbanización La Sierrezuela (Mijas) está diseñado para ofrecerte la máxima calidad de vida. La vivienda se encuentra en un estado de conservación impecable, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

Distribución e interiores:

Salón/comedor muy acogedor: Equipado con chimenea, ideal para crear un ambiente cálido.

2 Dormitorios dobles: Luminosos y con armarios empotrados.

2 Baños completos: Cómodos y totalmente funcionales.

Cocina independiente: Práctica y bien distribuida.

Gran terraza de 80 m<sup>2</sup> + porche delantero: Un desahogo exterior inmenso y muy privado.

Garaje cerrado de casi 50 m<sup>2</sup>: Espacio de sobra para tu vehículo y con capacidad de almacenamiento brutal para usarlo como trastero.

Zonas comunes premium: Preciosos jardines y piscinas comunitarias en uno de los complejos residenciales más cuidados y demandados de la zona.

Una ubicación estratégica y cómoda: La vivienda cuenta con un acceso excelente y rápido a la autovía A-7 (conectando rápidamente con Málaga, Marbella y el aeropuerto). Además, vivirás rodeado de todas las facilidades del día a día: colegios, centros de salud, supermercados y centros deportivos, estando a tan solo 5 minutos del centro de Fuengirola.

Un hogar completo, cómodo y con un espacio exterior idílico. ¡No dejes escapar esta oportunidad y contacta con nosotros para coordinar tu visita!

---