

**Referencia:** 2548-FB  
**Tipo inmueble:** Chalet Independiente  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 3.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Mijas  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29651  
**Zona:** Urb El Coto



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 249	<b>Metros de parcela:</b> 845	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 30	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 1985
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

### Descripción:

Fabuloso chalet independiente en la Urbanización El Coto de Mijas, zona residencial tranquila y cerca de todas las facilidades, comercios y servicios.

La vivienda construida en una parcela de 845 m<sup>2</sup> es muy práctica y cómoda ya que está en un solo nivel,. Se distribuye en porche de entrada, salón/comedor con chimenea, 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (principal en suite), , cocina independiente amueblada y equipada con acceso a bonita terraza interior con acceso a jardines, cuarto de lavandería, precioso jardín con varias terrazas y piscina privada. Dispone de garaje para dos vehículos.

Se hace constar de que además del precio del alquiler los inquilinos se tienen que hacer cargo del mantenimiento del jardín y piscina, lo que supone un complemento de 200 €/mes pagaderos al jardinero.

Los gastos de luz, agua y wifi también se pagarán por separado y a cuenta de la parte arrendataria.

Se solicita solvencia económica e ingresos demostrables.