

Referencia: **2575-FB**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **320.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Torcal

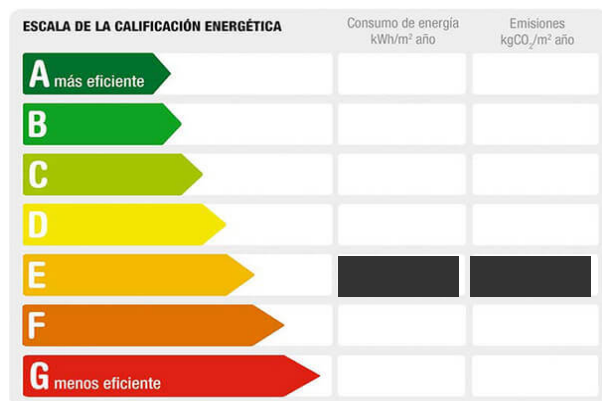
Planta: 2

Población: Mijas Costa

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29649

Zona: Urb Calahonda



M² construidos: 133      útiles: 120

M² terraza: 12      Terraza(s): 1

Baños: 2      Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2

---

**Descripción:**

Espectacular piso de 133 m² con vistas al mar, terraza y baños reformados en Sitio de Calahonda.

¿Imaginas desayunar cada mañana mirando al Mediterráneo con el sol de la Costa del Sol iluminando tu terraza? Este espacioso y luminoso apartamento en el prestigioso Sitio de Calahonda combina calidad de vida, estilo y una excelente oportunidad de inversión.

Ubicado a solo 5 minutos de la playa y a 15 minutos de Marbella y Fuengirola, esta propiedad totalmente reformada y amueblada está lista para entrar a vivir o para rentabilizar desde el primer día.

**PUNTOS DESTACADOS DE LA VIVIENDA:**

- 133 m² muy bien distribuidos: Espacios amplios, funcionales y dotados de aire acondicionado y todas las comodidades.
- Gran salón con chimenea: Un espacio cálido y acogedor que da acceso a una amplia terraza orientada al sol y con preciosas vistas al mar.
- Versatilidad espacial (2 o 3 dormitorios): Actualmente cuenta con 2 dormitorios dobles, pero las generosas dimensiones del salón permiten añadir fácilmente un tercer dormitorio si lo necesitas.
- Baños modernos: 2 baños completos recientemente reformados con un diseño moderno, elegante y funcional.
- Cocina independiente: Totalmente equipada e integral, con zona de lavadero independiente.

**UN ENTORNO PRIVILEGIADO Y SEGURO:**

La vivienda se sitúa en un complejo residencial muy cuidado que cuenta con seguridad y vigilancia 24/7, hermosos jardines, espectaculares piscinas comunitarias y parking comunitario cerrado dentro del recinto. (Nota: Altura equivalente a una 2ª planta sin ascensor).

**LISTO PARA TI O PARA TU INVERSIÓN:**

La propiedad se entrega totalmente amueblada, lo que ahorra costes y complicaciones de mudanza, convirtiéndola en una opción insuperable tanto para residencia habitual/vacacional como para alquiler.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas más demandadas de Mijas! Consúltanos sin compromiso y organizamos tu visita.

---